

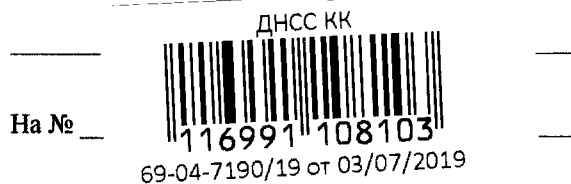


**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ
В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Почтовый адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Адрес места нахождения: Короленко ул., д. 2/1,
г. Краснодар, 350038
Тел. (861) 254-20-04, факс (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru

Общество с ограниченной
ответственностью «Семья»

Воровского им. ул., 172,
г. Краснодар, 350903



Заключение о степени готовности проекта строительства

Наименование застройщика: ООО «Семья»

ИНН застройщика: 2311163322

Наименование проекта строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Красных Партизан, 1/4, г. Краснодар. 1 очередь», на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:17611

Разрешение на строительство: дата выдачи 24.12.2015 № RU 23306000-4316-р-2015 выдано департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.

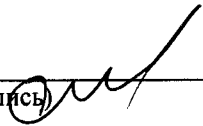
(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Настоящее заключение подтверждает соответствие проекта строительства «Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Красных Партизан, 1/4, г. Краснодар. 1 очередь», на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:17611 критериям, определяющим степень готовности проекта строительства и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику ООО «Семья» предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.» (далее – Критерии):

1) пункту 2 Критериев – количество заключенных договоров участия в долевом строительстве подтверждает реализацию участникам долевого строительства не менее 10 процентов общей площади жилых и нежилых помещений, машино-мест, в отношении которых могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве, указанных в проектной декларации проекта строительства;

2) подпункту а пункта 3 Критериев – степень готовности проекта строительства составляет не менее 30 процентов.

Заместитель руководителя
департамента
(наименование должности)



(подпись)

М.Н. Канищев
(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))